

## TERMINOS DE REFERENCIA – TDR

### Consultoría: Asistencia Técnica para Turismo Sostenible Fomento de la Transición Verde en Petén

#### 1 Antecedentes y contexto de la consultoría

La Unión Europea plantea una acción en Petén denominada "Fomento de la Transición Verde en Petén" cuyo principal objetivo es mejorar y apoyar el desarrollo socioeconómico del departamento a través de la inclusión de buenas prácticas en la gestión de los recursos naturales, así como su protección. Esta acción se llevará a cabo mediante el mecanismo de Cooperación Delegada donde entre otros ejecutores, la AECID será la responsable por administración directa de buena parte de la ejecución prevista en la Acción.

La acción tiene prevista iniciar su ejecución a lo largo de 2024, lo que implica llevar a cabo primeramente un proceso de formulación que permita afrontar con garantías una correcta ejecución de la acción.

El proceso de formulación está asegurado mediante la participación del Fondo de Cooperación para el Agua y Saneamiento (FCAS) de la AECID, y deberá acometer la identificación, formulación y programación de los objetivos adscritos a la AECID.

Para facilitar este proceso de formulación, la AECID ha establecido un convenio de colaboración con la Fundación Iniciativa Civil para la Democracia (INCIDE), organismo que desde su establecimiento en el año 1995 tiene una consolidada experiencia en la zona. Así pues, de la mano de INCIDE como entidad responsable de la coordinación de la formulación se busca en un primer momento disponer de la lógica de intervención para los siguientes resultados previstos en la acción

1. **Resultado 1.** Se dispone de instrumentos actualizados de planificación, ordenamiento y desarrollo territorial participativos y con enfoque de cuenca que propician una visión común del territorio.
2. **Resultado 2.** Se mejora la gestión de servicios públicos básicos posibilitando la provisión efectiva de los servicios e incidiendo en la correcta gestión de los subproductos generados en los procesos, de forma que disminuye significativamente el deterioro ambiental de la cuenca y del lago.
3. **Resultado 3.** Se fortalecen las capacidades institucionales y sociales para la generación, implementación y seguimiento de procesos vinculados al desarrollo territorial.

Concretamente, y para el resultado 1, se destaca la intervención en la cuenca del lago Peten Itza, donde se concentra buena parte de la población departamental y donde se aúnan crecientes presiones sobre el territorio ya de por sí frágil, con objeto de albergar una progresiva demanda de bienes productos y servicios mientras que por otro lado, se manifiesta un deterioro ambiental patente que culmina en la degradación del lago como repositorio final de los subproductos de las actividades humanas

Para revertir esta situación se considera entre otras acciones, establecer un proceso de **Ordenamiento y Desarrollo Territorial** en el espacio articulado por el lago Petén Itzá como en la cuenca para asegurar

la calidad ambiental del lago. Bajo esta premisa se establece una intervención a varios niveles, un primer nivel marco establecido en la **actualización del Plan de Ordenamiento Territorial de la Cuenca del Lago**, lo que permitirá detallar y priorizar el estado de los recursos territoriales y socioeconómicos de la cuenca y su correcta gestión para los fines previstos de desarrollo sostenible. Un segundo nivel enfocado en el **planeamiento urbano**, dirigido a asegurar el crecimiento sostenible del espacio urbano, de las cuatro cabeceras municipales ribereñas, por último, y como tercer punto, una **regulación del uso y aprovechamientos del espejo de agua del lago**. Todo este trabajo se coordinará con la Autoridad para el Manejo y Desarrollo Sostenible de la Cuenca del Lago Petén Itzá (AMPI) aprovechando las metodologías de planes de maestros y planes de manejo provistos por la institución.

Asimismo, en los procesos de formulación y de actualización y elaboración de la planificación territorial se tendrá especial atención a la **participación de las mujeres y la juventud**, así como a la pertinencia cultural, con acciones directamente dirigidas a garantizar la inclusión de este enfoque y perspectiva en las acciones del proyecto y en la planificación a mediano y largo plazo. Aquí es de especial relevancia la coordinación con las Oficinas Municipales de la Mujer. Es importante mencionar que estas intervenciones ligadas a la planificación y desarrollo territorial requieren el consenso, participación y liderazgo de la sociedad civil y de las instituciones presentes en el territorio ya que se plantea como reto la contribución de estos instrumentos hacia un modelo de transición económica y ambiental ligada al Pacto Verde promovido por la UE

Esta consultoría deberá tomar en cuenta en su elaboración los siguientes principios:

- ) La estrategia de actuación resultado de esta consultoría debe tomar en cuenta las acciones y resultados con enfoque de corto, mediano y largo plazo.
- ) La metodología de implementación debe garantizar en todo momento la participación de las instituciones y la sociedad civil en pro de la legitimidad de la estrategia de actuación a presentar.
- ) Debe garantizarse la coordinación con el resto de las consultorías vinculadas en la propuesta de actuación, así como la complementariedad total con el resto de los actores de la intervención general de la UE en el Petén.
- ) Debe incluir todas las acciones necesarias y estratégicas para garantizar la sostenibilidad futura.
- ) Debe estar orientada bajo el enfoque de derechos humanos, tomando en cuenta a los titulares de derechos, de responsabilidades y de obligaciones en todo momento.
- ) Debe aprovechar, impulsar o estructurar los mecanismos de coordinación interinstitucional como herramienta de implementación tanto en la consultoría como en la estrategia a realizar.
- ) Debe tomar en cuenta tanto en su desarrollo como en la estrategia a presentar los principios transversales de la CE: el enfoque basado en los derechos humanos y las libertades fundamentales, la igualdad de género, el respeto a la diversidad cultural y la sostenibilidad medioambiental.
- ) La estrategia debe enfocar las acciones necesarias de fortalecimiento institucional para que en el medio y largo plazo existan las capacidades de sumar fondos nacionales o internacionales al territorio.

## 2 Descripción

## **2.1 *Objetivos de la consultoría***

En el marco de dicha Operación Peten, que desarrollara la UE conjuntamente con la AECID, se quiere impulsar un proyecto de Turismo Sostenible cuyo objetivo es diversificar y ampliar la oferta turística existente en el Peten para aumentar el número de visitantes y extender su estadía a través de la promoción del patrimonio cultural y natural, priorizando los ejes de sostenibilidad, accesibilidad y calidad de los servicios.

Para ello, es preciso poner en marcha un proceso administrativo para la contratación de una Asistencia técnica con una duración máxima de 6 meses, que tenga por objeto la elaboración de las propuestas a nivel de anteproyecto de los siguientes componentes estratégicos de la intervención:

- Diseño y equipamiento del guión turístico acuático
- Infraestructura en Cuevas Nooch Naj Cultunich (Cuevas de la Cobanerita)
- Infraestructura en Refugio de Vida Silvestre El Pucté (Cráter Azul)
- Infraestructura en Sitio Arqueológico El Ceibal
- Infraestructura en Sitio Arqueológico Aguateca
- Infraestructura en Sitio Arqueológico Cancuén
- Infraestructura en Parque Nacional El Rosario
- Asistencia técnica para la Formulación general y seguimiento del proyecto

## **2.2 *Actividades previstas***

1. Trabajar conjuntamente con las comunidades para identificar sus necesidades y plasmarlas en propuestas de anteproyectos de desarrollo, susceptibles de ser aprobadas institucionalmente por las instancias locales.
2. Elaborar propuestas de diseño arquitectónico accesible a nivel de proyecto básico (E. 1:100/ 1:200) y modelación 3D que se requieran, para apoyar los futuros proyectos de ejecución material de las infraestructuras de los parques, sitios y espacios naturales descritos con anterioridad.
3. Elaboración de presupuestos básicos de cada intervención.
4. Elaborar informes de seguimiento, en el ámbito de su competencia, para la AECID-UE.
5. Otras que le sea asignada por el director ejecutivo del Proyecto.

Tanto durante la ejecución de esta consultoría como en los contenidos de la estrategia a formular se deberán respetar los criterios y principios que determine la coordinación del proyecto por parte de INCIDE, de manera que se garantice la coherencia con el resto de los productos de toda la intervención de la AECID, de todo el programa y las prioridades transversalidades del enfoque basado en los derechos humanos y las libertades fundamentales, la igualdad de género, el respeto a la diversidad cultural y la sostenibilidad medioambiental.

La formulación deberá estar desarrollada en el formato que se provea y deberá contener los alcances y contenidos que la misma establezca.

La Asistencia Técnica para el desarrollo turístico del Peten conlleva, no solo propuestas de intervenciones a nivel de anteproyecto en infraestructuras, sino también, orientar un plan de capacitaciones, un plan de gobernanza territorial y equipamiento que permita el desarrollo de funciones de manera competitiva, así como un plan de accesibilidad universal. Así mismo, tendrá en cuenta de forma muy notable la estrategia de conservación y protección del patrimonio natural y cultural que caracteriza a esta región del país. El objetivo de esta consultoría es la **asistencia técnica para turismo sostenible** para el programa “Fomento de la Transición Verde en Petén” a ser ejecutado a partir de 2024, de acuerdo a los lineamientos definidos por el Action Document de la UE y las Notas Conceptuales establecidas al efecto, adjuntas a este documento.

### **2.3 Actividades y Productos entregables y cronograma**

El siguiente cronograma se corresponde con la entrega de cada nota conceptual. En la medida que La persona responsable de la consultoría entregue más notas conceptuales, se cumplirá este cronograma de productos entregables para el proyecto respectivo.

<b>Informes/ Productos</b>	<b>Fecha de entrega</b>
1. Plan de trabajo (reuniones previstas, actores a ser involucrados, barreras potenciales, cronograma estimado de actividades, planificación de los talleres previstos, etc...)	10 días después de la firma del contrato.
2. Informe de avance de las actividades realizadas	25 días después de la firma del contrato.
3. Informe de avance de las actividades realizadas	40 días después de la firma del contrato.

<p>4. Borrador inicial de la consultoría, incluyendo</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Plan de ejecución y cronograma del proyecto</li> <li>b. Presentación de formatos a utilizar</li> <li>c. Taller de inducción con consultores contratados</li> <li>d. Informe validación de los planes de trabajo de los consultores</li> <li>e. Orientar a los consultores respecto al enfoque de fortalecimiento institucional local, así como de las transversalidades adscritas a género y pertinencia cultural</li> </ol>	<p>60 días después de la firma del contrato.</p>
<p>5. Informe de avance de las actividades realizadas</p>	<p>90 días después de la firma del contrato.</p>
<p>6. Informe final de la consultoría</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Resumen ejecutivo de cada una de las consultorías contratadas</li> <li>b. Integración de la propuesta de formulación final</li> <li>c. Análisis de riesgos de las propuestas de formulación final incluyendo medidas de mitigación</li> <li>d. Inclusión de estrategia compartida por parte de la consultoría respecto al fortalecimiento de capacidades, género y pertinencia cultural</li> <li>e. Taller de presentación final con INCIDE, UE y AECID</li> </ol>	<p>120 días después de la firma del contrato.</p>

Los productos se elaborarán respetando el formato que se coordine con INCIDE y se entregará en formato Word (.docx) con las siguientes características:

- Las páginas deben encontrarse numeradas.
- Utilizar unidades de medida Sistema Métrico Internacional
- Idioma en que deben presentarse los informes: español. Si bien los documentos serán luego revisados por un traductor.
- Incluir citas respectivas de fuentes utilizadas al estilo APA.
- Toda tabla o gráfico presente en el documento deberá entregarse en formato editable Excel.

El informe final debe incluir una presentación en formato PPT Microsoft office que resuma la estrategia de formulación desarrollada.

Todas las entregas previstas serán sujetas a revisión. El documento en su versión borrador y final será analizado y aprobado por la AECID y por Fundación INCIDE, quienes podrán solicitar ajustes que deberán ser incorporados en la última versión. Si bien el producto final deberá ser entregado a los 120 días a partir de la firma del contrato, es imprescindible que La persona responsable de la consultoría esté disponible para trabajar sobre eventuales modificaciones durante los 30 días siguientes.

### 3 Perfil y/o requisitos mínimos

#### 3.1 Formación

Licenciatura en Arquitectura.

#### 3.2 Lugar de Residencia

Departamento de Petén. Se requiere un mínimo de 10 años de residencia acreditada en la zona. Asimismo, se requiere oficina técnica profesional propia, así como vehículo propio para moverse por el territorio.

#### 3.3 Experiencia general

Experiencia mínima de cinco años en el sector público, privado y cooperación internacional.

#### 3.4 Experiencia específica

- ) Conocimiento sobre el diseño de espacios abiertos que propicien la interacción entre las personas con preferencia al uso de materiales naturales para la construcción.
- ) Experiencia mínima de 10 años en el tema de intervención y conservación del Patrimonio Cultural y natural, preferiblemente Prehispánico.
- ) Conocimiento de la legislación ambiental vigente y/o Consultor Ambiental.
- ) Presencia de un consultor en Turismo con amplia trayectoria, acreditado en la zona.
- ) Amplios conocimientos de topografía (manejo de equipo para el levantamiento planimétrico, altimétrico, trabajo de gabinete (graficación, tabulación e interpretación de resultados, GIS y cartografía) y geoposicionamiento satelital.
- ) Manejo de Arcgis y modelación 3D Arcscene
- ) Conocimiento de software para proyectos arquitectónicos (autocad, archicad, sketchup, lumion, vray, twinmotion, otros.
- ) Amplio conocimiento de las instituciones públicas y privadas del Departamento del Peten.

#### 3.5 Adjuntar la siguiente documentación

- ) Currículum Vitae
- ) Oferta económica.
- ) Fotocopia de DPI ambos lados
- ) Declaración Jurada
- ) Constancia de colegiado activo
- ) Fotostática del título de graduación
- ) Constancia de visita a los lugares donde se presentará las propuestas de diseño arquitectónico, firmada y sellada por autoridad competente.

## 4 Organización de la consultoría

### 4.1 Presentación ofertas

La persona responsable de la consultoría deberá enviar una oferta técnica a más tardar el próximo

**27-01-2023** dirigida a INCIDE en formato digital e impresa. La propuesta deberá incluir:

- ) Carta confirmando la experiencia e interés para ejecutar la consultoría
- ) Metodología de trabajo
- ) Cronograma con actividades generales a realizar y asignación de tiempo.
- ) Presupuesto detallado
- ) Hoja de vida actualizada y resumida en un máximo de tres páginas indicando las experiencias relevantes para esta consultoría específica.
- ) CV y tareas del /la subcontratada, en caso de que las hubiere.
- ) Copia de un documento de identificación
- ) Copias de seguros médicos, vida y accidentes vigentes.

Enviar los documentos con el encabezado “CV – Apellido – Consultoría Estrategias- OT, a la siguiente dirección de correo: [incidedireccion@gmail.com](mailto:incidedireccion@gmail.com) y en la dirección física: 14 calle “B” 30-43 zona 7, Ciudad de Plata II.

### 4.2 Evaluación de ofertas

La evaluación de las ofertas técnicas se regirá por la siguiente tabla

FACTORES, CRITERIOS Y PONDERACION	Variable	Criterio	Factor
<b>I. INTERPRETACIÓN DE TÉRMINOS DE REFERENCIA</b>			<b>15 puntos</b>
a) Enfoque técnico		<b>5 puntos</b>	
1- El enfoque técnico de los servicios para alcanzar los objetivos, metas, productos muestra la comprensión de los objetivos del trabajo y se considera transdisciplinario y participativo	3 puntos		
2- El enfoque destaca los problemas que va a resolver para obtener los productos y los beneficios que obtendrá la institución	2 puntos		
b) Plan de trabajo general y planteamiento metodológico para el desarrollo de la consultoría		<b>10 puntos</b>	
1- Buena habilidad para proponer las actividades principales del trabajo, su contenido y duración, fases y relaciones entre sí en un plan de trabajo factible	3 puntos		

FACTORES, CRITERIOS Y PONDERACION	Variable	Criterio	Factor
2- La metodología para el desarrollo de la consultoría define claramente etapas, <b>incluye el</b> detalle de los componentes de cada producto parcial y del producto final a entregar y el cronograma con fechas de entrega	3 puntos		
3- Es consistente el enfoque técnico y la metodología para el desarrollo de la consultoría, demostrando una buena comprensión de los TDR	2 puntos		
4- Es consistente el Plan de Trabajo con el cronograma.	2 puntos		
<b>II. IDONEIDAD DE LA PROPUESTA</b>			<b>20 puntos</b>
Es clara y factible la metodología para el desarrollo de cada componente del diagnóstico y su priorización	5 puntos		
Es clara y factible la metodología para el análisis de la vocación del territorio y del desarrollo de las directrices de zonificación	5 puntos		
Es clara y factible la metodología para concretar el mapa de zonificación ambiental, desarrollar los lineamientos de actuación y mecanismos de incorporación de zonificación en instrumentos de ordenamiento territorial	5 puntos		
Es clara y factible la metodología para la construcción del SIG	5 puntos		
<b>III CALIFICACION DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LA CONSULTORÍA</b>			<b>15 puntos</b>
Master o doctorado en temáticas vinculadas al ordenamiento y planificación territorial y/o ambiental o temáticas afines	4 puntos		
Experiencia en la dirección de al menos cinco proyectos de formulación de estudios de zonificación y/o planes de ordenamiento ambiental y/o territorial coordinando equipos pluridisciplinarios	6 puntos		
Experiencia en fortalecimiento institucional local (municipalidades, mancomunidades)	2 puntos		
Familiaridad con proyectos de Cooperación Internacional, sus políticas y procedimientos, enfoques transversales de género, derechos humanos, pertinencia cultural, cambio climático y sostenibilidad.	2 puntos		
Experiencia trabajando en Guatemala y específicamente en el Petén.	1 punto		
<b>Ponderación Total para los cuatro criterios</b>			<b>50 puntos</b>



Se tomarán en cuenta para la evaluación solo aquellos estudios y experiencia respaldados con sus respectivos documentos o certificados.

El puntaje general mínimo para que La persona responsable de la consultoría califique es que su Propuesta Técnica supere al menos los 30 puntos; las Propuestas Técnicas que no obtengan este puntaje mínimo serán rechazadas.

El equipo evaluador podrá solicitar una entrevista presencial o por videoconferencia con la personal oferente.

#### **4.3 Requisitos contratación**

La(s) persona(s) responsable(s) de la consultoría debe(n) contar con registros actualizados y vigentes en las instancias correspondientes (administración de rentas, seguridad social, etc). INCIDE exigirá factura oficial (que cumpla con los requerimientos de ley) por los honorarios que serán pagados en este mandato. Costos de impuestos vinculados al mandatario deben ser asumidos por el mismo, INCIDE no reconoce estos costos.

Durante el proceso de negociación del contrato, INCIDE se reserva el derecho de solicitar información complementaria que soporte lo indicado en el párrafo anterior o detalles en los costos que se consideren necesarios. La información debe ser enviada a:

NOMBRE	CORREO
Rafael Castro Mellado	<a href="mailto:incidedireccion@gmail.com">incidedireccion@gmail.com</a>

Otros aspectos administrativos a tener en cuenta:

- ) Para el desarrollo del servicio la persona responsable de la consultoría deberá contar con un seguro que cubra accidentes y gastos médicos, el que deberá ser presentado a INCIDE al momento de formalización del contrato.
- ) La persona responsable de la consultoría deberá poseer facturas oficiales electrónicas, membretadas, con número NIT y pie de imprenta.
- ) La persona responsable de la consultoría deberá entregar un reporte de los días trabajados en la consultoría.

## **5 Legales**

### **5.1 Tipo de contratación**

La oferta seleccionada será contratada directamente por INCIDE en base a los procedimientos de contratación de servicios de consultoría de INCIDE y conforme los TDR aprobados, en régimen de contrato de obra y servicios.

Contratante: Fundación INCIDE.

## **5.2 Coordinación de tareas y supervisión**

La coordinación operativa de la consultoría estará bajo la responsabilidad de Rafael Castro Mellado, en coordinación con la AECID.

## **5.3 Duración de la contratación**

Aunque los productos finales deben estar a los 3 meses, el contrato se realizará por cuatro meses para los ajustes finales si hicieran falta.

## **5.4 Monto total de la contratación y honorarios**

El monto máximo de la contratación asciende a 109,972.02 Quetzales y se pagarán a entrega y satisfacción del contenido de estrategia de formulación. Los gastos que de viaje, hospedaje, viáticos, talleres y otras actividades ocasionados en el marco de la consultoría deben estar incluidos en la propuesta.

## **5.5 Modalidad de Pagos.**

El monto a abonar se efectuará de conformidad con el calendario de pagos establecido en la sección “Cronograma de pagos”.

La contratación se hace desde INCIDE y el pago se da por transferencia bancaria. Todos los gastos fiscales y de transferencia son de responsabilidad del Prestador de Servicio.

### **f. Cronograma de pagos.**

Forma de pago:

20% contra aprobación del Plan de Trabajo,

40% contra entrega y aprobación del Borrador de las Estrategias.

40% contra entrega y aprobación final del Informe de la consultoría y la estrategia de formulación.

### **g. Cláusula de confidencialidad.**

Todos los informes, datos, especificaciones y demás informaciones técnicas o exclusivas recopiladas o elaboradas por la persona responsable de la consultoría o suministrados o comunicados por la entidad contratante en virtud de los presentes TdR, deberán ser tratados como confidenciales y utilizados exclusivamente para la ejecución de los servicios descritos en el presente documento.

La persona responsable de la consultoría y/o su equipo no podrán comunicar a otras personas o entidades información confidencial de la que tenga conocimiento a través del Proyecto con motivo de la ejecución de sus obligaciones emanadas del contrato que se celebre como resultado del presente procedimiento de contratación; así como tampoco podrá utilizar dicha información para su beneficio o el de terceros salvo que la INCIDE o la AECID lo autorizara expresamente.

Esta obligación de reserva o confidencialidad seguirá vigente aún después del vencimiento del plazo, de la rescisión o resolución del contrato, haciéndose responsable La persona responsable de la consultoría de los daños y perjuicios que pudiera irrogar la difusión de datos o informes no publicados.

### **h. Cláusula de propiedad intelectual.**

Todos los derechos de propiedad intelectual sobre los productos elaborados por La persona responsable de la consultoría de obra, que resulten de la ejecución de sus obligaciones emanadas del contrato que se celebre como resultado del presente procedimiento de contratación, son exclusivos de la AECID.

**i. Cláusula sobre conflicto de interés.**

En el marco de la presente consultoría de servicios, habrá conflicto de interés cuando:

- a. La persona responsable de la consultoría dirija, administre, represente, patrocine, asesore, o, de cualquier otra forma, preste servicios al Gobierno de Guatemala o la AECID, siempre que sus actividades tengan competencia funcional directa, respecto de la presente contratación.
- b. La persona responsable de la consultoría reciba directa o indirectamente beneficios originados en contratos, concesiones o franquicias que celebre u otorgue la administración en el orden nacional, departamental o municipal;
- c. La persona responsable de la consultoría desempeñe o fuera designado en forma simultánea en un cargo o empleo público remunerado dentro de la jurisdicción y competencia del Poder Ejecutivo nacional, departamental o municipal.

La persona responsable de la consultoría que actúen en violación de esta cláusula, serán responsables por la reparación de los daños y perjuicios que por esos actos le ocasionen al Contratante o la AECID.